



## РЕШЕНИЕ № ХА - 3 - ПР / 2012г.

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 и представената писмена документация от инвеститора по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 8, т. 2, чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., изм. и доп. с Постановление № 227 от 7 октомври 2010г.)

## РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Реконструкция на съществуваща сграда – тютюносушилня с навес в склад за съхранение на препарати за растителна защита, с площ 781,14 кв. м. и навес – 290,95 кв. м.” в урегулиран поземлен имот УПИ III, кв. 68, по плана на регулация на с. Иваново, община Харманли, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най- близката защитена зона “Остър камък” с код BG 0001034

**възложител:** ЕТ «ГАЛЕН-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ» , гр. Харманли, Булстат 126616502

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на съществуваща сграда от тютюносушилня с навес в склад за съхранение на препарати за растителна защита (ПРЗ). Продуктите които ще се съхраняват са необходими на дружеството ни за ползване в земеделските земи, които дружеството експлоатира. Сградите ще са с размери – за тютюносушилнята – 63,25 м./12,35 м., за навеса 63,25м./4,60м. като им се смени предназначението в склад за съхранение на ПРЗ с вместимост до 10 тона. Складовата база ще се състои от: (помещения за съхранение на ПРЗ и торове, офис помещения, санитарен възел и душ и помещение за физическа охрана). Складовете са в непосредствена близост до стопански постройки и следователно са част от «Инфраструктурата» на земеделското стопанство. Стените и подовите ще се изградят от непропускливи материали за течности, химически устойчиви и с гладко покритие, което позволява влажно почистване и дезинфекция на подовите настилки. Стените, таваните и вратите ще бъдат изградени от негорими материали. Прозорците в помещенията ще се монтират така, че да не се допусне попадането на пряка слънчева светлина върху съхраняваните ПРЗ. Помещението за съхранение на ПРЗ (Биоциди за борба с вредителите, фунгициди, инсектициди, хербициди и др.) ще се осветява с изкуствено осветление. Помещението ще бъде оборудвано с палети/стелажи с височина до 2 метра на които ще се съхраняват сухите разфасовки на препаратите, а течните в метален шкаф.

В помещението за съхранение на ПРЗ ще бъдат осигурени термометър и влагомер, като стойностите за температура и влажност се отчитат двукратно всеки ден и се вписват в дневник, за да се осигури температура и влага, непозволяваща промени в характеристиките на ПРЗ през целия период на съхранение. Продуктите за растителна защита ще се съхраняват само в оригинални опаковки по съответния ред при спазване на правилата за съхранение, посочени в етикета и в информационния лист за безопасност. В склада за съхранение на ПРЗ от земеделските производители ще се съхраняват само продукти, предназначени за употреба в земеделското стопанство.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда (т.11, л) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3 “а” от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимост и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, като и риск от инциденти:**

- Предмет на инвестиционното предложение е реконструкция на съществуваща сграда от тютюносушилня с навес в склад за съхранение на препарати за растителна защита (ПРЗ). Складовата база ще се състои от: (помещения за съхранение на ПРЗ и торове, офис помещения, санитарен възел и душ и помещение за физическа охрана).
- Складовете са в непосредствена близост до стопански постройки и следователно са част от «Инфраструктурата» на земеделското стопанство. Стените и подовите ще се изградят от непроницаеми материали за течности, химически устойчиви и с гладко покритие, което позволява влажно почистване и дезинфекция на подовите настилки.
- Стените, таваните и вратите ще бъдат от негорими материали. Прозорците в помещенията ще се монтират така, че да не се допусне попадането на пряка слънчева светлина върху съхраняваните ПРЗ. Помещението за съхранение на ПРЗ (Биоциди за борба с вредителите, фунгициди, инсектициди, хербициди и др.) ще се осветява с изкуствено осветление, ще бъде оборудвано с палети/стелажи с височина до 2 метра на които ще се съхраняват сухите разфасовки на препаратите, а течните в метален шкаф.
- Основно за реконструкцията ще се използват природни ресурси, като чакъл, пясък, хоросан, дървен материал, вода и други предимно от съответните производствени центрове.
- Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът комуникира директно с път на общ. Харманли. Водоснабдяването на обекта, ще се осъществява от съществуващ водопровод, захранващ селото, като начина на присъединяване ще бъде съгласуван с ВиК Хасково. Електро захранването на обекта ще се осъществи от съществуващ трафопост, като определената мощност необходима за склада ще бъде съгласувана с EVN - Пловдив, КЕЦ Харманли.
- При експлоатацията на обекта ще се отделят основно битови отпадъци от административните и обслужващите сгради, които ще представляват отпадъци от битов характер, опаковки и др. Предвижда се разделното им събиране и ежедневното им изхвърляне в контейнерите на системата за организирано сметосъбиране на Община Харманли. По време на реконструкцията ще се генерират известно количество строителни отпадъци от почистването на завършеното строителство. Те ще се изхвърлят на определеното за този вид отпадък, място.
- Предвид характера на инвестиционното предложение се очаква известен дискомфорт на околната среда, свързан с минимално повишаване на нивата на шума и отделяните емисии в приземния атмосферен слой в района на площадката от работата на машините при строителството и МПС по време на експлоатацията на обекта. Но този дискомфорт ще бъде минимален, с временен характер и локализиран само в рамките на ограничен район – в рамките на разглеждания имот и не се очаква отрицателно въздействие върху близките населени места, растителния и животински свят.
- Известен риск от инциденти съществува по време на строителство и на експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията за безопасност на труд, те ще бъдат сведени до минимум.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

- Местоположението на обекта се намира в УПИ III, кв. 68 по кадастралната карта на с. Иваново, общ. Харманли, собственост на фирма ЕТ «Гален-Георги Георгиев» сграда придобита чрез покупко продажба с Нотариален акт за покупко-продажба за недвижим имот № 119, тм II, pag № 3035, дело № 288 от 2008г.
- Не се предвиждат допълнителни площи за временни дейности по време на строително ремонтните дейности. Не се налага процедура по смяна предназначението на земите, а само изменение на урегулирания имот с начин на ползване.
- Не се предвиждат допълнителни площи за временни дейности по време на строително ремонтните работи.

**III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

- Дейността на обекта не е свързана с генериране на отпадъчни води, съдържащи азотните съединения и не засяга уязвими зони, по смисъла на Директива 91/676/ЕО и НАРЕДБА № 2 от 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.



- Инвестиционното предложение не засяга и зони, обявени за чувствителни по смисъла на Директива 91/271/ЕЕС и Закона за водите, описани в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район.
- Съгласно представената информация, инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположената защитена зона е "Остър камък" с код BG 0001034 за опазване на природните местообитания, приети от МС с Решение 661/16.10.2007г.;
- Преценката за ИП е по чл. 39, ал. 4 е, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона по НАТУРА 2000 Остър камък" с код BG 0001034 поради следните мотиви:
  - ИП предвижда реконструкция на съществуваща сграда в урбанизирана територия урегулиран поземлен имот УПИ III кв. 68, по плана на с. Иваново, не се предвижда смяна предназначението на земята. Реализацията на ИП не засяга защитени територии по ЗЗТ. При реализацията на ИП няма вероятност да се засегнат или увредят местообитания и видове предмет на най-близката защитена зона.

#### **IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

- Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е в рамките на обекта. Не се очаква трансгранично въздействие .
- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, разположен в границите на с. Иваново, при реконструкцията и експлоатацията на обекта не се очаква отрицателно въздействие върху населението.
- Въздействието в резултат на реализацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглежданата площ и няма да бъде източник на значими емисии във въздуха, водите и почвите. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта.
- Минимални завишения на емисиите във въздуха може да се наблюдават при струпване на моторни превозни средства, които влизат в бензиностанцията или по време на строителството на обекта, но те ще са с временен характер.

#### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

- Инвеститорът е уведомил за намерението си кмета на община Харманли, кмета на с. Иваново и засегнатото население с обява в общината от 16.12-31.12.2011г. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Преди въвеждане в експлоатация обекта да бъдат изпълнени изискванията на чл. 103 от Закона за опазване на околната среда и Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (приета с ПМС № 152 от 30.05.2011 г обн. ДВ. бр.43 от 7 юни 2011г.)

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

инж. Д. Илиев:  
Директор РИОСВ Хасково

Дата: 11.01. 2012г.



6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа“ № 14  
www.haskovo.riosv.com  
e-mail: riosv\_hs@mbox.contact.bg

Директор: (+359 38) 66 46 08  
Факс: (+359 38) 60 16 11  
Телефони: (+359 38) 60 16 14